

**Hotărârea nr. 137
din 31 octombrie 2023**

*privind prelungirea unor contracte de închiriere având ca obiect folosința
apartamentelor construite prin Agenția Națională pentru Locuințe*

Consiliul local al orașului Luduș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere solicitările locatarilor, referatul de aprobare întocmit de primarul orașului înregistrat la nr. 37690 din 06.10.2023, precum și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul "Domeniul Public" înregistrat la nr. 37746 din 06.10.2023,

În baza prevederilor:

- art. 8, alin. (5) și alin. (7) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 15, alin. (14), alin. (16) și alin. (17) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin H.G. nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare,

Văzând avizul comisiilor de specialitate, respectiv comisia "A.D.P.P. și A.P.L.", comisia „U.A.T. și P.M.” și comisia "Juridică",

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. "d", alin. (7), lit. "q", precum și ale art. 139, alin. (3), lit. "g" și art. 196, alin. (1), lit. "a" din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărăște:

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de 17 noiembrie 2023, a contractelor de închiriere având ca obiect folosința apartamentelor din blocul nr. 13, 15 și 17, str. Zăvoiului, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, în beneficiul chiriașilor înscrși în tabelul anexat, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2 La data prelungirii contractelor de închiriere, locatarii au obligația să aibă chiria și cheltuielile de întreținere achitate la zi, sub sancțiunea neprelungirii contractului.

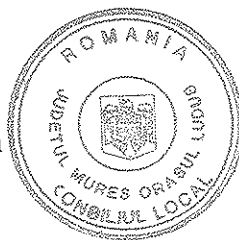
Art. 3 Se împuternicește primarul orașului Luduș să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul orașului Luduș, prin compartimentele de specialitate.

Un exemplar din prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului – județul Mureș,
- Primarului orașului Luduș,
- Serviciului „A.U.A.T.”,
- Biroului „I.T.L.”,
- Serviciului Economic,
- Spre afișare.

**Președinte de ședință,
Consilier, Cipăian Dragoș-Ciprian**



**Contrasemnează,
Secretar general al orașului,
jr. Giurgea Eugenia**



Hotărârea nr. 137 din 31 octombrie 2023 a fost adoptată cu 15 voturi.

Anexă la H.C.L. nr. 137 din 31.10.2023

Nr. Crt.	Bloc	Nr. apt.	Chiriaș	Nr. contract
1	13	3	Chirilă Mariana-Ancuța	281/13.11.2014
2	13	5	Stroe Nicolae	309/13.11.2014
3	13	6	Găbudean Bogdan-Cosmin	293/13.11.2014
4	13	8	Șumandea Marcu-Daniel	310/13.11.2014
5	13	11	Lechințan Gizella	295/13.11.2014
6	15	2	Benyei Janos	282/13.11.2014
7	15	3	Dâmbian Vasile	287/13.11.2014
8	15	4	Mureșan Ioan-Stelian	302/13.11.2014
9	15	8	Kovaci Erika	296/13.11.2014
10	15	10	Moldovan Ervin-Ștefan	300/13.11.2014
11	15	11	Vaidoș Csilla Emese	314/13.11.2014
12	15	14	Șuta Talida-Doinița	311/13.11.2014
13	15	15	Baciu Ovidiu-Călin	279/13.11.2014
14	15	20	Sonica Elena-Magdalena	306/13.11.2014
15	17	1	Hoca Violeta-Mariana	299/13.11.2014
16	17	2	Dancu Ramona-Valentina	288/13.11.2014
17	17	3	Soos Susana-Maria	307/13.11.2014
18	17	6	Fulop Gyozo	292/13.11.2014

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

SECRETAR